

Z Á P I S
Z 11. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 10.11.2015 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 3.11.2015.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský
Pavel Teska
Vojtěch Vocelka
Michaela Tichotová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Starosta navrhl přijetí programu v pozměněném znění oproti jeho zveřejnění, tedy v následujícím znění:

- 1. Zahájení zasedání – zpráva starosty**
- 2. Rozpočtové změny r. 2015**
- 3. Zpráva místostarosty – pozemky**
- 4. Zpráva starosty – smlouvy**
- 5. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: p. Tichotová, p. Teska

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

k Bodu 2)

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtová opatření, která v mezidobí na základě pověření zastupitelstva obce provedl starosta obce formou rozpočtových změn č. 12, 13.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 3)

- 1) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec uzavře kupní smlouvu s panem Lukášem Parkmanem, bytem Borová Lada 23, na základě které obec panu Parkmanovi prodá parcelu č. st. 110/2 a nově vytvořenou parcelu č. 586/2, vše v k.ú. Kvilda, vzniklou dle GP č. 588-64/2015, to vše za cenu ve výši 500,-Kč/m². Cena je stanovena na základě skutečnosti, že jde o samostatně nezastavitelnou parcelu, která je však z hlediska oceňovacích předpisů považována za parcelu stavební. Z uvedeného důvodu není prodej uskutečňován za cenu v daném místě a čase obvyklou ve vztahu ke stavebním pozemkům obecně.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 2) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela pachtovní smlouvu s panem Petrem Pickem, bytem Kvilda 43, na základě které obec přenechá panu Pickovi do pachtu část parcely č. 10/23 o výměře 10 m², a to za nájemné ve výši 1,50 Kč/m² a rok. Parcela bude propachtována jako zahrádka.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 3) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec uzavře kupní smlouvu s manželi Stanislavem a Evou Štroblovými, na základě které obec prodá manželům Štroblovým parcelu č. 254/6 v k.ú. Kvilda za cenu ve výši 1.700,-Kč/m². Obec se v uvedené kupní smlouvě, případně ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní, zaváže, že daný pozemek v rámci územního plánu stanoví jako nestavební. Zastupitelstvo zároveň souhlasí s tím, aby o koupi uvedené nemovitosti byla nejprve stranami uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní, na základě které se obec zaváže předmětný pozemek prodat a kupující jej koupit po změně územně plánovací dokumentace tak, aby se jednalo o pozemek nestavební s tím, že do doby prodeje, nejdéle však po dobu 3 let, bude k tíži uvedeného pozemku a ve prospěch manželů Štroblových sjednáno jako právo věcné právo zákazu zcizení. Bližší podmínky jednotlivých smluv je oprávněn stanovit starosta v mezích tohoto usnesení.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 4) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela pachtovní smlouvu s paní Alenou Chrtovou, bytem Kvilda 125, na základě které obec přenechá paní Chrtové do pachtu část parcely č. 29/8 o výměře 250 m² a parcely č. 29/10 o výměře 105 m², vše v k.ú. Kvilda, a to za nájemné ve výši 1,50 Kč/m² a rok. Parcela bude propachtována jako zahrádka.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 5) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec zveřejnila záměr prodeje části parcely č. 7/3 o výměře 91 m² v k.ú. Kvilda. Za tímto účelem bude zpracován GP.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

V 17:20 se na jednání ZM dostavil pan Peter Hambálek.

- 6) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec zveřejnila záměr směny části parcel č. 22/5 a č. 596/2 o výměře cca 58 m² v k.ú. Kvilda. Za tímto účelem bude zpracován GP.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 4)

- 7) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a společností E.ON Distribuce, a.s., na základě které obec zřídí k tíži parcel č. 22/5, 22/1, 623 a 316 v k.ú. Kvilda věcné břemeno podle ust. § 25 odst. 4 energetického zákona ve prospěch provozovatele elektrické distribuční soustavy, spočívající v právu oprávněného vést přes zatížené pozemky kabelové vedení NN a kabelové spojky, vše v rozsahu daném GP č. 590-27/2015, a to za jednorázovou náhradu ve výši 500,-Kč bez DPH. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 8) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením rámcové smlouvy o spolupráci mezi obcí a International Multi Sports Agency, z.ú. v souladu s návrhem, který je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 5)

- 9) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje spisový a skartační řád obce v souladu s přílohou usnesení.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 10) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že jmenuje inventarizační komisi pro inventarizaci majetku obce k 31.12.2015 ve složení Luděk Chrt, předseda, Peter Hambálek, Radka Petráňová, Michaela Tichotová, František Zgarba.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 11) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec poskytla jednorázový finanční dar Římskokatolické farnosti Kvilda ve výši 10.000,-Kč, a to v souvislosti se zamýšlenou rekonstrukcí kostela ve Kvildě.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 12) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že nesouhlasí s tím, aby obec poskytla jednorázový finanční dar Ondřeji Fibichovi k jeho žádosti o podporu vydání knihy „Ze Šumavy špalíček plný pohádek a básniček“.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 13) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že nesouhlasí s tím, aby obec poskytla finanční podporu Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 18:20 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: